

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении

«25» октября 2017 года

г. Подольск

Мировой судья судебного участка № 186 Подольского судебного района Московской области Гулуа А.Л., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении в отношении Хамовича Андрея Викторовича, 21 октября 1966 года рождения, гражданина РФ, уроженца г. Новосибирск, работающего директором Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Любимый дом», зарегистрированного и проживающего по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. 43-ей Армии, д.23 А кв.157, ранее привлекался к административной ответственности за однородные правонарушения, о привлечении его к административной ответственности по ч.2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

установил:

Хамович А.В., являясь на момент проверки должностным лицом, директором Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Любимый дом» (ООО «УК «Любимый дом») совершил осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом с нарушением лицензионных требований, т.е. правонарушени, предусмотренное ч.2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, при следующих обстоятельствах:

в ходе проведения внеплановой документарной проверки 04.09.2017 г. в 16часов 00 минут установлено, что директором ООО «УК «Любимый Дом» (ИНН 5036145658) Хамовичем А.В., имеющим квалификационный аттестат № 411 от 24.02.2015г., не принято должных мер по осуществлению управляющей компанией предпринимательской деятельности по адресу: Московская область, г.о. Подольск, Бородинский бульвар, д.5, пом.6, с нарушением лицензионных требований установленных ч.2 ст. 162 «Жилищного кодекса Российской Федерации», а именно, ненадлежащим образом исполнило обязанность по соблюдению порядка осуществления расчетов с ресурсоснабжающими организациями.

Между управляющей организацией ООО «УК «Любимый Дом» и ресурсоснабжающей организацией МУП «Подольская Теплосеть» заключены договора от 07.12.2016г. № 2286, от 01.04.2015г. № 1576, от 01.04.2015г. № 1577, от 01.10.2015г. № 1593, от 01.10.2015г. № 1668, от 01.10.2017 № 1669, от 09.10.2015г. № 1666, от 01.10.2016 № 2042, от 01.07.2015г. № 1590 теплоснабжения № 847 т, 01.10.2016 г. на поставку тепловой энергии по жилым домам находящихся в управлении ООО «УК «Любимый Дом» на территории г.о. Подольск, согласно реестру многоквартирных домов Московской области (<http://gzhi.mosreg.ru/dokumenty/licenzirovanie-upravlyayuschih-organizaciy>).

Согласно, заключенных договоров МУП «Подольская Теплосеть» принимает на себя обязательства по поставке коммунальных ресурсов в многоквартирные дома, а управляющая организация ООО «УК «Любимый Дом» обязуется своевременно оплачивать принятую тепловую энергию, в том числе производить оплату за горячее водоснабжение согласно заключенных договоров.

В соответствии с заключенными договорами оплата тепловой энергии за расчетный месяц производится до 15 числа месяца, следующего за расчетным.

В представленных документах, управляющей организацией ООО «УК «Любимый Дом», имеются акты сверок взаимных расчетов по вышеперечисленным договорам, исходя из которых со стороны управляющей организации выявлены факты о наличии нарушений порядка расчета платы за предоставленные коммунальные услуги.

Вместе с тем, между управляющей организацией ООО «УК «Любимый Дом» и соответственно МУП «Подольская теплосеть» заключено соглашение о реструктуризации задолженности от 08.06.2017г., предметом данного соглашения является реструктуризация задолженности абонента т.е. ООО «УК «Любимый Дом» по оплате за поставленные коммунальные ресурсы (отопление, горячее водоснабжение) в сумме 11852000 руб., по вышеперечисленным договорам, условием данного соглашения является в предоставлении абонент , т.е. ООО «УК «Любимый Дом» рассрочки по оплате задолженности, согласно установленного порядка, а именно произвести плату в срок до 15.06.2017г. в размере 2370000 руб.; до 30.06.2017г. в размере 1355000 руб.; до 15.07.2017г. в размере 1355000 руб., до 30.07.2017г. в размере 1355 000 руб.; а также до 15.08.2017г. в размере 1355000 руб.

Однако, исходя из представленных копий актов сверок по оплате МУП «Подольская теплосеть» за предоставленные коммунальные ресурсы (отопление, горячее водоснабжение) установлено, что оплата по жилым домам, находящихся в управлении ООО «УК «Любимый Дом», производится с нарушением порядка расчета платы, тем самым нарушены взятые на себя обязательства в силу ч. 2 ст. 162 ЖК РФ и, соответственно, законные интересы собственников помещений многоквартирных домов, что является нарушением лицензионных требований по управлению многоквартирными домами со стороны ООО «УК «Любимый Дом».

Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 "N 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее-Правила) установлены стандарты, а также порядок осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с п.п. «ж» п.4 Правил, управление многоквартирным домом обеспечивается организацией и осуществлением расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, и коммунальные услуги в том числе осуществлением управляющими организациями расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления, в

установленном порядке собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида.

Таким образом, соблюдение порядка осуществления расчетов с ресурсоснабжающими организациями является лицензионным требованием, предъявляемым к лицензиатам и, следовательно, подлежит лицензионному контролю. Данный вывод также подтверждается письмом Минстроя России от 5 августа 2015 г. № 24430-АЧ/04 «Об отдельных вопросах, возникающих в связи с осуществлением лицензионного контроля в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

Согласно п. 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 N 1110 "О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами", лицензионными требованиями к лицензиату, устанавливаемыми в ч. 1 ст. 8 Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности" являются: а) соблюдение требований, предусмотренных ч.2.3 ст.161 ЖК РФ; б) исполнение обязанностей по договору управления многоквартирным домом, предусмотренных ч.2 ст.162 ЖК РФ; в) соблюдение требований, предусмотренных ч.1 ст. 193 ЖК РФ.

В силу ч. 2 ст. 162 ЖК РФ по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья, органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива, лица, указанного в пункте 6 части 2 статьи 153 настоящего Кодекса, либо в случае, предусмотренном частью 14 статьи 161 настоящего Кодекса, застройщика) в течение согласованного срока за плату обязуется выполнять работы и (или) оказывать услуги по управлению многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Таким образом, директором ООО «УК «Любимый Дом» Хамовичем А.В., имеющим квалификационный аттестат № 411 от 24.02.2015г. совершено административное правонарушение ответственность, за которое предусмотрена ч. 2 ст. 14.1.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается, актом проверки внепланового мероприятия по государственному контролю от 04.09.2017 г. № 08ОГ/09-2344-27-9-2017.

Хамович А.В. в судебном заседании вину в совершении административного правонарушения признал, пояснил, что действительно является директором ООО «УК «Любимый Дом», со всеми полномочиями, определяемыми должностной инструкцией, приказом о назначении на должность и квалификационным аттестатом. В момент проведения проверки и составления протокола об административном правонарушении находился при исполнении служебных обязанностей. С нарушениями, указанными в протоколе об административном правонарушении и в акте проверки, в совокупности согласен, пояснил, что несвоевременное выполнение обязательств перед ресурсоснабжающими организациями обусловлено значительной задолженностью собственников помещений управляемых домов. Просил применить положения ст. 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить минимально возможное наказание за совершение вменяемого административного правонарушения.

Выслушав Хамовича А.В., изучив административный материал, мировой судья приходит к следующим выводам.

Согласно п.6 ст.3 Федерального закона от 04.05.2011 года № 99 -ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" лицензиатом является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, имеющие лицензию.

Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами предусмотрено п.4 ч.4 ст.1 Федерального закона от 04.05.2011 года № 99 -ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" и ст.192 Жилищного кодекса РФ.

В соответствии со ст.193 Жилищного кодекса РФ лицензионными требованиями являются:

- 1) регистрация лицензиата, соискателя лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территориях иностранных государств, к осуществлению деятельности по управлению многоквартирными домами не допускаются;
- 2) наличие у должностного лица лицензиата, должностного лица соискателя лицензии квалификационного аттестата;
- 3) отсутствие у должностного лица лицензиата, должностного лица соискателя лицензии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;
- 4) отсутствие в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, информации о должностном лице лицензиата, должностном лице соискателя лицензии;
- 5) отсутствие в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информации об аннулировании лицензии, ранее выданной лицензиату, соискателю лицензии;
- 6) соблюдение лицензиатом требований к раскрытию информации, установленных частью 10 статьи 161 настоящего Кодекса;
- 7) иные требования, установленные Правительством Российской Федерации.

Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 года № 1110, установлены следующие дополнительные лицензионные требования:

1) соблюдение требований, предусмотренных ч.2.3 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, а именно требований технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, за предоставление коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства данного дома, качество которых должно соответствовать требованиям установленных Правительством Российской Федерации правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

2) исполнение обязанностей по договору управления многоквартирным домом, предусмотренных ч.2 ст.162 Жилищного кодекса РФ, а именно обязанностей выполнять работы и (или) оказывать услуги по управлению многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Согласно ч. 2 ст. 162 ЖК РФ по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья, органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива, лица, указанного в пункте 6 части 2 статьи 153 настоящего Кодекса, либо в случае, предусмотренном частью 14 статьи 161 настоящего Кодекса, застройщика) в течение согласованного срока за плату обязуется выполнять работы и (или) оказывать услуги по управлению многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

В соответствии с п.3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 N 1110 "О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами", лицензионными требованиями к лицензиату, устанавливаемыми в соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности" являются: а) соблюдение требований, предусмотренных частью 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса РФ; б) исполнение обязанностей по договору управления многоквартирным домом, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ; в) соблюдение требований, предусмотренных частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса РФ.

Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 "N 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее-Правила) установлены стандарты, а также порядок осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с п.п. «ж» п.4 Правил, управление многоквартирным домом обеспечивается организацией и осуществлением расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, и коммунальные услуги в том числе осуществлением управляющими организациями расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления, в установленном порядке собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида.

Согласно ч.1 ст.161 ЖК РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии с ч.1 ст.202 Жилищного кодекса РФ должностные лица лицензиата обязаны иметь квалификационные аттестаты.

В судебном заседании установлено, что согласно, заключенных договоров МУП «Подольская Теплосеть» принимает на себя обязательства по поставке коммунальных ресурсов в многоквартирные дома, а управляющая организация ООО «УК «Любимый Дом» обязуется своевременно оплачивать принятую тепловую энергию, в том числе производить оплату за горячее водоснабжение согласно заключенных договоров.

В соответствии с заключенными договорами оплата тепловой энергии за расчетный месяц производится до 15 числа месяца, следующего за расчетным.

В представленных документах, управляющей организацией ООО «УК «Любимый Дом», имеются акты сверок взаимных расчетов по вышеперечисленным договорам, исходя из которых со стороны управляющей организации выявлены факты о наличии нарушений порядка расчета платы за предоставленные коммунальные услуги.

Вместе с тем, между управляющей организацией ООО «УК «Любимый Дом» и соответственно МУП «Подольская теплосеть» заключено соглашение о реструктуризации задолженности от 08.06.2017г., предметом данного соглашения является реструктуризация задолженности абонента т.е. ООО «УК «Любимый Дом» по оплате за поставленные коммунальные ресурсы (отопление, горячее водоснабжение) в сумме 11852000 руб., по вышеперечисленным договорам, условием данного соглашения является в предоставлении абонент , т.е. ООО «УК «Любимый Дом» рассрочки по оплате задолженности, согласно установленного порядка, а именно произвести плату в срок до 15.06.2017г. в размере 2370000 руб.; до 30.06.2017г. в размере 1355000 руб.; до 15.07.2017г. в размере 1355000 руб., до 30.07.2017г. в размере 1355 000 руб.; а также до 15.08.2017г. в размере 1355000 руб.

Однако, исходя из представленных копий актов сверок по оплате МУП «Подольская теплосеть» за предоставленные коммунальные ресурсы (отопление, горячее водоснабжение) установлено, что оплата по жилым

домам, находящихся в управлении ООО «УК «Любимый Дом», производится с нарушением порядка расчета платы, тем самым нарушены взятые на себя обязательства в силу ч. 2 ст. 162 ЖК РФ и, соответственно, законные интересы собственников помещений многоквартирных домов, что является нарушением лицензионных требований по управлению многоквартирными домами со стороны ООО «УК «Любимый Дом».

На момент проведения проверки и при составлении протокола об административном правонарушении Хамович А.В. являлся должностным лицом, при исполнении служебных обязанностей - директором ООО «УК «Любимый Дом», со всеми полномочиями, определяемыми должностной инструкцией, решением участника ООО «УК «Любимый Дом» о назначении на должность Хамовича А.В., приказом о назначении на должность и квалификационным аттестатом № 411, выданным на основании результатов квалификационного экзамена, протокол № 37 от 24 февраля 2015 г. что подтверждается материалами дела и не оспаривается Хамовичем А.В. (л.д.81-82,83-85,86,87-91).

Директор ООО «УК «Любимый Дом» Хамович А.В., согласно должностной инструкции от 01.04.2015г., утвержденной директором ООО «УК «Любимый Дом» является руководителем, в обязанности которого входит знание законодательных и нормативно - правовых актов, регламентирующих производственно-хозяйственную и финансово-экономическую деятельность организации, постановления федеральных, региональных и местных органов государственной власти и управления, определяющие приоритетные направления развития экономики и соответствующей отрасли; профиль, специализацию и особенности структуры организации; нормативные документы, определяющие деятельность управляющей организации в сфере ЖКХ (п.1.3 раздела 1, л.д.83);

- директор общества в своей деятельности руководствуется: жилищным законодательством (п.1.4 раздела 1 л.д.83);

- директор предприятия руководит в соответствии с действующим законодательством производственно-хозяйственной и финансово-экономической деятельностью общества, неся всю полноту ответственности за последствия принимаемых решений, сохранность и эффективное использование имущества организации, а также финансово-хозяйственные результаты его деятельности (п.3.1 раздела 3, л.д.84); организует работу и эффективное взаимодействие всех структурных подразделений и производственных единиц, направляет их деятельность на развитие и совершенствование производства с учетом социальных и рыночных приоритетов, повышение эффективности работы, рост объемов сбыта продукции (оказания услуг), увеличение прибыли, качества и оказываемых услуг (п.3.2 раздела 3 л.д.84);

- директор предприятия несет ответственность за ненадлежащее исполнение или неисполнение своих должностных обязанностей, предусмотренных настоящей должностной инструкцией (п.5.1 раздела 5 л.д.85);

- директор предприятия несет ответственность за правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности - в пределах, определяемых действующим административным, уголовным и гражданским законодательством Российской Федерации (п. 5.1 раздела 5 л.д.85).

В соответствии с частью 3 статьи 2.1 КоАП РФ в случае совершения юридическим лицом административного правонарушения и выявления конкретных должностных лиц, по вине которых оно было совершено (статья 2.4 КоАП РФ), допускается привлечение к административной ответственности по одной и той же норме как юридического лица, так и указанных должностных лиц (п.15 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2005 N 5 "О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях").

Должностное лицо привлекается к административной ответственности в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей, что предусмотрено ст. 2.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Совокупность представленных доказательств позволяет сделать вывод о виновности должностного лица Хамовича А.В. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, что подтверждается следующими материалами дела: протоколом об административном правонарушении от 05 сентября 2017 года, составленным в соответствии с требованиями ст. ст. 28.2, 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях (л.д.1-3), уведомлением о проведении внеплановой проверки (л.д.5), распоряжением о проведении проверки (л.д.6-7), уведомление о проведении поверки (л.д.8), актом проверки, выявленных недостатков от 04.09.2017 года (л.д.9-11), договором № 2286 на поставку тепловой энергии жилому дому по ул. Бородинский бульвар (л.д.12-15), плановый отпуск тепловой энергии (л.д.16-17), актом № 2286 о разграничении балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию тепловых энергоустановок и сетей (л.д.21-22), договорами на поставку тепловой энергии № № 1576, 1577, 1593, 1668, 1669, 1666, 2042, 1590 (л.д.23-66), копией актов сверки взимаемых расчетов за период с 01.01.2017 г. по 22.08.2017 (л.д.67-75), соглашением о реструктуризации задолженности (л.д.76-78), копией предписания № 080Г/09-2344-27-9-2017 от 04.09.2017 года (л.д.79-80), копией квалификационного аттестата № 411 выданного Хамовичу А.В. на основании успешно сданного квалификационного экзамена Лицензионной комиссии МО по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, сроком действия до 10 марта 2020 года (л.д.81-82), копией должностной инструкции (л.д.83-85), приказом о назначении Хамовича А.В. на должность директора ООО «УК «Любимый Дом» (л.д.86), выпиской из ЕГРЮЛ от 27.04.2017 г.(л.д.87-91).

Рассмотрев материалы административного дела, суд усматривает в действиях Хамовича А.В. состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Все представленные доказательства виновности суд признает допустимыми, поскольку они последовательны, дополняют и не противоречат друг другу, и подтверждают факт ненадлежащего исполнения своих служебных обязанностей должностного лица, директора ООО «УК «Любимый Дом», при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом с нарушением лицензионных требований.

Обстоятельством, смягчающим административную ответственность в соответствии со ст. 4.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях, по делу является признание вины и раскаяние в содеянном.

Обстоятельством, отягчающим административную ответственность в соответствии со ст. 4.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях, по делу является привлечение к административной ответственности по ч.2 ст.

14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях на основании постановления от 24 мая 2017 года, вступившего в законную силу.

При назначении наказания, учитывая характер совершенного административного правонарушения, наличие смягчающих и отсутствие отягчающих обстоятельств, для достижения цели наказания и предотвращения совершения новых правонарушений, суд считает возможным, применить наказание к должностному лицу в виде штрафа, приближенное к минимальному уровню, предусмотренному санкцией статьи.

В судебном заседании установлено, что Хамович А.В. является единственным кормильцем в семье, у него на иждивении находятся двое несовершеннолетних детей: Королева Светлана, 20 июля 2006 года рождения, Хамович Ольга, 11 августа 2014 года рождения, супруга не работает, находится в отпуске по уходу за ребенком. Ежемесячная заработная плата директора ООО «УК «Любимый Дом» в среднем составляет 63250 руб. и другого источника дохода у Хамовича А.В. не имеется. Кроме того, у Хамовича А.В. имеются кредитные обязательства перед банком ПАО «Сбербанк», задолженность составляет 137152,34 руб., что позволяет сделать вывод о том, что минимальный размер административного штрафа, предусмотренного законом не соразмерен имущественному положению Хамовича А.В. с учетом наличия ежемесячных платежей на коммунальные услуги и питание.

В соответствии с ч. 2.2 статьи 4.1 КоАП РФ при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, личностью и имущественным положением привлекаемого к административной ответственности физического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса, в случае, если минимальный размер административного штрафа для граждан составляет не менее десяти тысяч рублей, а для должностных лиц - не менее пятидесяти тысяч рублей.

Согласно части 2.3 статьи 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания в соответствии с частью 2.2 настоящей статьи размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для граждан или должностных лиц соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса.

На основании вышеизложенного с учетом личности (данных) правонарушителя и конкретных обстоятельств дела, принимая во внимание тяжело имущественное и финансовое положение Хамовича А.В., а также учитывая отсутствие отягчающих наказание обстоятельств и наличие смягчающего обстоятельства, судья считает, необходимым назначить Хамович А.В. наказание в виде административного штрафа с учетом положений ч.ч. 2.2, 2.3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Руководствуясь ст.ст. 4.1, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

п о с т а н о в и л:

Признать Хамовича Андрея Викторовича виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 26000 (двадцати шести тысяч) рублей.

Реквизиты Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»: УФК по Московской области (Государственная жилищная инспекция Московской области), ИНН/КПП 5018092629/502401001, Банк получателя: отделение ГУ Банка России по ЦФО, Счет получателя: 40101810845250010102, БИК 044525000, Код БК РФ 81711690050050000140, ОКТМО 46623101.

Копию настоящего постановления вручить Хамовичу А.В., а также направить в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

Разъяснить, что в соответствии со ст. 32.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока рассрочки исполнения наказания.

Разъяснить, что в соответствии со ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа.

Постановление может быть обжаловано в Подольский городской суд Московской области в течение 10 суток с момента получения копии постановления.

Мировой судья

Подпись

А.Л. Гулуа



